

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
afereți obiectivului de investiție
"Demolarea și reconstruirea Corpului C13 din incinta Liceului "Voievodul
Mircea" din Municipiul Târgoviște" în cadrul Programului național de investiții "Școli
sigure și sănătoase"

Informații preliminare:

Curs euro la data de 15.07.2024: 1 euro=4.9700lei
Suprafața desfășurată a clădirii, conform expertizei tehnice: 78m²

Tip structură clădire, conform expertizei tehnice:

- XDA/□ NU - Clădire cu structură de zidărie
□DA/X NU - Clădire cu structură din beton armat
□DA/X NU - Clădire clasificată monumente istorice

Categorii de lucrări:

- DA/XNU - Lucrări de consolidare seismică
□DA/XNU - Lucrări de creștere a eficienței energetice
□DA/XNU - Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale
privind calitatea în construcții
XDA/□NU - Lucrări pentru demolarea construcției existente și pentru realizarea
unei construcții noi

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

1. Indicatori maximi, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată
în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în
conformitate cu devizul general:

	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
TOTAL GENERAL	976.016,89	190.165,25	1.160.252,72
C+M: (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)	539.038,80	113.198,15	652.236,95

2. Indicatori minimi, respectiv indicatori de performanță - elemente
fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și,
după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările
tehnice în vigoare:

Structura funcțională a corpului de clădire C13 propusă va fi _vestiar elevi:

- Parter - hol
- grup sanitar persoane cu dizabilități
- vestiar bărbați cu dus
- grup sanitar bărbați
- vestiar femei cu dus
- grup sanitar femei

Funcțiunea actuală se va păstra și după desființarea și reconstruirea imobilului.

3. Caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

Spatiul ce se analizeaza, este spatiu existent care se va desfiinta si reconstrui
pastradus-se aceeaasi suprafata.

- functiune: vestiar elevi
- dimensiunile maxime la teren: - 9.30mx7.45m cu terasa de 1.20m in lateral care functioneaza ca spatiu de trecere intre corp C13 si C12
- regim de inaltime: - P
- Hmax. - 5.04m – la coama
- suprafata construita - Sc = 78 mp
- suprafata desfasurata - Sd = 78 mp

Indicatori urbanistici pe teren:

Steren = 32974mp

Sc existent = 6232mp

Scd existent = 14618mp

Sc propus = 6154mp

Scd propus = 14540mp

POT existent - 18.9% = POT propus - 18.9%

CUT existent - 0.443 = CUT propus - 0.443

4. **Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții** – Creșterea nivelului de școlarizare.
5. **Numar estimat de utilizatori** – 30
6. **Durata minima de functionare, apreciata corespunzator destinatiei/functiunilor propuse** – permanent
7. **Durata estimata de execuție a obiectivului de investiții** – 12 luni
8. **Nevoi/solicitari functionale specifice** – se propun amenajari in vederea adaptarii cladirii la posibilitatea accesului persoanelor cu dizabilitati.
9. **Corelarea solutiilor tehnice cu conditionarile urbanistice, de protectie a mediului si a patrimoniului** – vor fi respectate conditionarile urbanistice, de protectie a mediului si a patrimoniului cuprinse in avize si in autorizatia de desfiintare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

jr. Cătălin Rădulescu

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,**

jr. Chiru-Cătălin Cristea